

6

EDITAIS

A RUBIATABA S.A., com CNPJ 03.347.747/0001-09, Usina de Geração de Açúcar, Etanol e Geração de Energia, localizada no Município Rubiataba – Goiás, torna público que recebeu a retificação da Licença de Funcionamento com processo nº 12795/2014 da Secretaria Estadual de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – SEMAD.

23227

Estado de Goiás – Prefeitura Municipal de Morrinhos

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 23/2023
OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de poda de grama e limpeza de canteiros. DATA DE ABERTURA: 07/06/2023, horário: 15:00h. Local: www.bnc.org.br Retirada do Edital: no endereço digital citado, na sede da Prefeitura ou no site: www.morrinhos.go.gov.br Morrinhos, 23/05/2023. **ELVIO ROSA DE RESENDE - Secretário Municipal de Administração e Finanças**

23227

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE-GO

AVISO DE LICITAÇÃO
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO 073/2023
TIPO: Menor Preço por Item
JULGAMENTO: Pregão Eletrônico para Registro de preço para futura aquisição de materiais e equipamentos elétricos e eletrônicos para atender as necessidades de diversas entidades diretas e indiretas da administração da Prefeitura Municipal de Rio Verde - GO, conforme especificações e quantidades – anexo ao Termo de Referência. DATA/HORÁRIO: 12 de junho de 2023 às 09h00min.
SISTEMA: COMPRASNET – UASG 898571
MAIORES INFORMAÇÕES: www.rioverde.go.gov.br, e Sala de Licitação – situada a Av. Presidente Vargas, nº 3215, Vila Maria, CEP: 75905-900, Rio Verde – GO. Fone 64-3602-8021/8070, em horário de expediente.
Rio Verde – Goiás, 24 de maio de 2023.
ROGERIO RODRIGUES DA SILVA
PREGOEIRO

23245

ESTADO DE GOIÁS

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE
ATO ERRATA EXTRATO DE CONTRATO OU ADITIVO
1º Apostilamento ao Contrato nº 249/2022; Pregão Eletrônico 045/2022; Processo nº 29473/2023; Contratante: Município de Rio Verde; Contratada: Sudoeste Vias Serviços e Comércio Ltda; Objeto: Justificativa de apostilamento para transferência de 01 veículo, referente ao item 1, sendo o veículo caminhão carroceria aberta, com cesto aéreo, placa: SCS – 4J03, respectivamente, da Secretaria e Gestão da Prefeitura Municipal de Rio Verde – GO, para a Secretaria de Ação Urbana Serviços Públicos; Data da Assinatura: 14/05/2023; Data de Vigência: 01/04/2023 até 31/12/2023; Fundamentação Legal: termos da lei nº 8.666/93.

23246

ESTADO DE GOIÁS

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE
FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - FME
ATO EXTRATO DE CONTRATO OU ADITIVO
1º Termo Aditivo ao Contrato nº 348/2022; Ato de Dispensa de Licitação nº 2.674/2022; Processo nº 44218/2023; Contratante: Fundo Municipal de Educação; Contratada: Cooperativa Mista dos Agricultores Familiares Economia Solidária e Produção Agroecológica de Rio Verde e Região - COOPAF; Objeto: Aditivo de aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação do Município de Rio Verde – Goiás, no desenvolvimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar/PNAE; Valor R\$ 483.096,75 (quatrocentos e oitenta e três mil, noventa e seis reais e setenta e cinco centavos); Data da Assinatura: 19/05/2023; Data de Vigência: 12 (doze) meses a partir da data de assinatura; Fundamentação Legal: termos da lei nº 8.666/93.
2º Termo Aditivo ao Contrato nº 296/2020; Ato de Dispensa; 009/2020; Processo nº 38606/2023; Contratante: Fundo Municipal de Educação; Contratado: Centro Espírita Maria Madalena; Objeto: Aditivo do contrato de locação de imóvel para funcionamento do Emel Escola Municipal de Educação Infantil Maria da Glória de Souza – Jd. Goiás, atendendo as necessidades do Fundo Municipal de Educação – FME; Valor R\$ 7.457,28 (sete mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e vinte e oito centavos); Data de assinatura: 17/05/2023; Vigência: 01/01/2022 a 31/12/2023; Fundamentação Legal: termos da lei nº 8.666/93.

23247

PUBLICIDADE
LEGAL
O HOJE



Aplicativo para IOS e Android
Novo portal ohoje.com

SPE CARDOSO E QUEIROZ LTDA, CNPJ: 46.545.548/0001-18, TORNAR PÚBLICO QUE RECEBEU JUNTO A SEMMA-SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, A LAP-LICENÇA AMBIENTAL PREVIA E LAI-LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO Nº 011/2023, PARA LOTEAMENTO, ÁREA DE 48.999,56 m², NA ZONA RURAL DE GAUPO - GO.

23223

BGI BEEF EXPORT LTDA inscrito sob o CNPJ Nº 46.608.324/0002-99, torna público que requereu da Agência Municipal do Meio Ambiente - ANMA, a Licença Ambiental Fácil - LF, para a atividade de (46.34-6-01) - Comércio atacadista de carnes bovinas e suínas e derivados; (47.22-9-01) - Comércio varejista de carnes – açougue, sito à Avenida Portugal, Nº 450, Quadra K-9, Lote 21 – Setor Oeste, CEP: 74.140-020, Goiânia-GO.

23229

Estado de Goiás – Prefeitura Municipal de Morrinhos

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 10/2023
O Secretário Municipal de Administração e Finanças, Sr. Elvio Rosa de Resende, torna público, a todas as empresas interessadas em participar do referido certame, a retificação do Edital do Pregão Presencial 10/2023, com a exclusão do item 7.5.2 Certificado de Segurança expedida pelo Departamento de Polícia Federal e consequentemente a exclusão da documentação constante dentro do objeto, e alterar a data de realização do mesmo para o dia 12 de junho de 2023 às 09 horas. Local: Rua Senador Hermes Negligio, Nº 160, Centro, Morrinhos – GO. Retirada do Edital: na sede da Prefeitura ou no site: www.morrinhos.go.gov.br Morrinhos, 23/05/2023.
ELVIO ROSA DE REZENDE - Secretário Municipal de Administração

23229

ESTADO DE GOIÁS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRINHOS - GO
EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
PREGÃO PRESENCIAL Nº 06/2023 - SRP
Contratante: Município de Morrinhos. Objeto: prestação de serviços de escavação e carga de material de jazida com indenização. Empresa registrada: CARLA STEFANE DA SILVA ALEXANDRES, Nº da ARP: 051/2023, Valor: R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais). Data da assinatura da ARP: 23/05/2023. Vigência da ARP: 23/05/2024. Morrinhos, 23 de maio de 2023.
ANA PAULA AMARO DA SILVA - PREGOEIRA

23229

**Goiás Fomento**
Instituição de Fomento

AVISO DE LICITAÇÃO PÚBLICA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº 2022000590001468
A Agência de Fomento de Goiás S/A, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 097/2022, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 19 de junho de 2023, ÀS 09:00 horas, licitação, na modalidade: **Pregão Eletrônico**, do tipo **MEIOR PREÇO GLOBAL POR ITEM, MODO DE DISPUTA ADOTADO É O ABERTO**, tendo por objeto, a Contratação de empresa especializada para fornecimento de solução envolvendo hardware, software, assinaturas de atualização, serviços de instalação, treinamento, customização e serviços de suporte em NextGeneration Firewall, incluindo os equipamentos necessários e suficientes para a prestação desses serviços, conforme especificações técnicas descritas no Termo de Referência – Anexo I do Edital. A presente Licitação será regida pelas Leis Federais nº 10.520/2002, nº 13.303/2016, pelo Regulamento Interno das Licitações e Contratos da GoiásFomento, pela Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pelas disposições fixadas neste Edital e seus Anexos e demais normas vigentes aplicáveis à matéria. Obtenção do Edital e do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da GoiásFomento, no site: www.goiasfomento.com. Informações: Avenida Goiás, nº 91, Centro, Goiânia-GO, CEP: 74.005-010 - Fone: (62) 3216-4979 - Fax: (62) 3216-4970. Goiânia, 23 de maio de 2023.
JOHNILTON DE ALMEIDA E SILVA
Pregoeiro

23234

**LICENÇA AMBIENTAL**
A Prefeitura Municipal de Anápolis CNPJ Nº 01.067.479/0001-46 perante a **Secretaria de Obras, Meio Ambiente e Serviços Urbanos do Município de Anápolis GO**, torna público que solicitou a concessão de Licença Ambiental de Instalação (LI) para o **CMEI Air Borges de Almeida**, a qual possui a atividade **CNAE: 8511-2/00- Educação Infantil - Creche**, no endereço Avenida do Estado com Avenida Perimetral, Vila Norte, CEP 75 000-000 Anápolis Goiás. Não foi determinado estudo de impacto Ambiental.

23244

**GENNÉSIS**

AVISO DE PUBLICAÇÃO
O INSTITUTO GENNÉSIS GESTÃO EM SAÚDE, EDUCAÇÃO E TECNOLOGIA, torna público para os interessados, que realizará Processo de Seleção/Ato Convocatório de fornecedores pela modalidade "Edital de Contratação."
UNIDADE: Hospital Estadual de Itumbiera – São Marcos; Hospital Estadual de Jaraguá – Sandino Amorim; Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos – Geraldo Landó.
Nº DO EDITAL: 144/2023 **Processo:** 15277
OBJETO: Contratação de empresa para a Prestação de Serviços em Odontologia Hospitalar para atuação em Unidades de Tratamento Intensivo - UTI nas unidades hospitalares sob gestão do Instituto, atendendo o dimensionamento, cargas horárias e atribuições descritas conforme as especificações estabelecidas visando atender as necessidades assistenciais e garantir o adequado suporte clínico aos pacientes.
Todas as informações referentes ao Processo Seletivo de Fornecedores encontram-se a disposição dos interessados no site https://ibgc.vozdigital.com.br/virtualdoc/public/pesquisa-publica-processo?id_unidade=1&mostrar_unidades=0&mostrar_tipos=1&id_grupo=1
A data limite para o envio dos documentos de habilitação e da proposta de preços será às 17:00h do dia 12 de junho de 2023.

23218

A CRV INDUSTRIAL LTDA, com CNPJ 03.937.452/0003-54, **Deposito Fechado II**, localizada no Município Ceres – Goiás, torna público que recebeu a Licença Ambiental Municipal Simplificada com processo nº 2022015091 da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Saneamento de Ceres, referente ao funcionamento do Deposito Fechado de Armazenamento de Açúcar.

23226

FGR INCORPORAÇÕES JARDINS LONDRES SPE LTDA., torna público que recebeu da ANMA – Agência Municipal do Meio Ambiente de Goiânia a CONCESSÃO DA LICENÇA AMBIENTAL para corte de arvore, localizadas na área de preservação do córrego barreiro. Através da concessão Nº 043/2023 com validade em 04/05/2025 para atender o condomínio Jardins Londres, situado na Fazenda Santo Antônio e Gameleira, Goiânia - GO.

23235

**GENNÉSIS**

AVISO DE PUBLICAÇÃO
O INSTITUTO GENNÉSIS GESTÃO EM SAÚDE, EDUCAÇÃO E TECNOLOGIA, torna público para os interessados, que realizará Processo de Seleção/Ato Convocatório de fornecedores pela modalidade "Edital de Contratação."
UNIDADE: INSTITUTO GENNÉSIS GESTÃO EM SAÚDE, EDUCAÇÃO E TECNOLOGIA – Sede: Hospital Estadual de Itumbiera – São Marcos; Hospital Estadual de Jaraguá – Sandino Amorim; Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos – Geraldo Landó; Policlínica Estadual da Região Rio Vermelho – Goiás; Policlínica Estadual da Região Oeste – São Luís de Montes Belos.
Nº DO EDITAL: 150/2023 **Processo:** 15630
OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços em manutenção predial, jardinagem e paisagismo, incluindo gestão, fornecimento de insumos/materiais, manutenção preventiva/corretiva, inclusive emergenciais para a SEDE DO INSTITUTO GENNÉSIS e para suas unidades hospitalares: HEI, HEJA, HESLM, POLICLÍNICA DE GOIÁS E POLICLÍNICA DE SÃO LUÍS DE MONTES BELOS.
Todas as informações referentes ao Processo Seletivo de Fornecedores encontram-se a disposição dos interessados no site https://ibgc.vozdigital.com.br/virtualdoc/public/pesquisa-publica-processo?id_unidade=1&mostrar_unidades=0&mostrar_tipos=1&id_grupo=1
A data limite para o envio dos documentos de habilitação e da proposta de preços será às 17:00h do dia 12 de junho de 2023.

23219

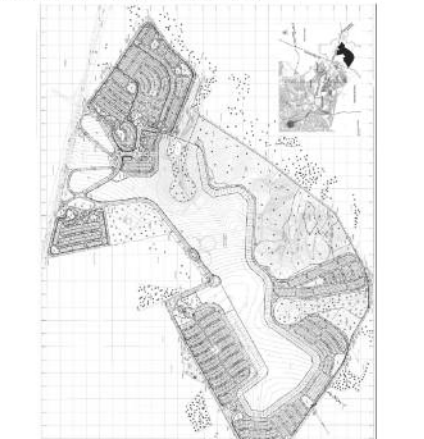
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE – GO
EXTRATO DA ARP PREGÃO ELETRÔNICO 054/2023
A Prefeitura Municipal de Rio Verde torna público o resultado do Registro de preços para futura aquisição de materiais hidráulicos para atender diversos órgãos diretos e indiretos do município de Rio Verde-GO, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência Anexo, do Edital.
O resultado assim se mostrou: empresa BRAVE DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ: 43.892.634/0001-09, com valor total de R\$ 15.409,5000; EDINEIDE DE F. VASQUES BRITO COMERCIO E SERVICOS, CNPJ: 31.261.184/0001-77, com valor total de R\$ 26.875,0000; GLOBAL CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA, CNPJ: 13.236.133/0001-03, com valor total de R\$ 112.125,000; GRANADA COMERCIO DE TUBOS E CONEXOES LTDA, CNPJ: 21.420.571/0001-55, com valor total de R\$ 23.382,8500; GVA COMERCIO E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA, CNPJ: 45.744.424/0001-07, com valor total de R\$ 139.558,7500; INFANTARIA COMERCIAL EIRELI, CNPJ: 20.795.155/0001-79, com valor total de R\$ 155.233,6900; J L EXTINTORES LTDA, CNPJ: 39.378.171/0001-94, com valor total de R\$ 32.335,0000; KHALESI DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE FERRO FUNDIDO LTDA, CNPJ: 28.124.373/0001-93, com valor total de R\$ 32.200,0000; RM COMERCIO DE MERCADORIAS E MATERIAIS LTDA, CNPJ: 20.784.313/0001-95, com valor total de R\$ 11.655,5200; S.A. DE JESUS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SANEAMENTO LTDA, CNPJ: 27.572.655/0001-90, com valor total de R\$ 132.370,2800 e WRS PARAFUSOS FERRAGENS FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA, CNPJ: 27.688.208/0001-00, com valor total de R\$ 23.241,9900.
A ata de Registro de Preços terá vigência de 01 um ano.
MAIORES INFORMAÇÕES: www.rioverde.go.gov.br, e Sala de Licitação situada a Av. Presidente Vargas, n 3215, vila Maria, CEP: 75905-900 Rio Verde GO. Fone 64 3602 8021, em horário de expediente.
Rio Verde –Goiás, 23 de maio de 2023.
SOLANY IARA ADALGISA DE GOUVEIA
PREGOEIRA

23224

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS**
Robson Ribeiro de Faria
Oficial e Tabelião de Notas
EDITAL DE INTIMAÇÃO
Robson Ribeiro de Faria, Oficial de Registro e Tabelião de Notas, do Cartório 1º Ofício de Notas e Registro Geral de Imóveis, comarca de Uruaçu-GO, em 23 de maio de 2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 4º da Lei 9.514 de 20 de novembro 1997, e depois de frustrada a intimação do devedor, **Faz saber** a pessoa física abaixo relacionada: **ROSILENE RODRIGUES DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob o nº. 368.847.821-53, com endereço na **II AVENIDA GETULIO VARGAS, Nº 27, QUADRA 05, LOTE 09, SETOR CENTRAL, NESTA CIDADE DE URUACU-GO; E II AVENIDA GETULIO VARGAS, QUADRA 05, LOTE 09, SETOR NW, NESTA CIDADE DE URUACU-GO**. Pelo presente edital **FAZ INTIMADO a comparecer a este Cartório 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis, situado na Rua Goiás, esquina com a Rua Anápolis, nº 53, Qd. 51, Lt. 08, Centro, nesta cidade de Uruaçu-GO**, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convençados e as custas de intimação. Referente a Cédula de Crédito Bancário-CCB Empréstimo, datada de Uruaçu - GO, 15 de julho de 2020. **Dados da Cédula:** Nº da cédula: 321132, que tem como garantia o imóvel da matrícula nº 5.795, às fls. 01 à 02, do Livro 02, do Registro Geral deste CRI, constituído por: Uma casa de residência nº 27, com seis cômodos, edificada sobre o lote de terras nº 09, da quadra nº 05, situado com frente para a Avenida Getúlio Vargas, com a área de 693,00 m2, Setor NW, zona urbana desta cidade. Identificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de conservação da propriedade dos imóveis em face da credora – COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE GOIANO, sigla: SICCOB UNICENTRO NORTE GOIANO, inscrita no CNPJ sob o nº 02.282.709/0001-52, com endereço na Avenida Santos Dumond - 235 - Jundial, Anápolis – GO. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia.

23240

**Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás**
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição de Goiânia-GO Rua 72, esquina com Rua 14, Qd. C-16, Lt. 12/15, n. 48, 4º andar, Ed. OS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia-GO CEP: 74.810-180 Telefone: (062) 3995-0444 - E-mail: atendimento@4registro.com.br Site: www.4registro.com.br - WhatsApp: (62) 99249-3214
Rodrigo Esperança Borba – Oficial Registrador
EDITAL DE LOTEAMENTO
Rodrigo Esperança Borba, Oficial Registrador do Serviço de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição de Goiânia, Estado de Goiás, na forma da lei,
FAZ SABER a todos os que o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem interessar possa, para todos os fins de direito, que aos três dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três (3/5/2023), a proprietária e loteadora **G4 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** sociedade anônima fechada, CNPJ n. 02.830.839/0001-82, com sede na Avenida Orlando Rizzo nº 231, Qd. Área, Residencial Goiânia Golf Clube, CEP: 74.884-741 Goiânia-GO, apresentou nesta serventia a documentação exigida pela Lei n. 6.766/79, protocolada no Livro n. 01 de Protocolo sob o n. 301.064, para registro do **RELOTEAMENTO** que manterá o nome **"RESIDENCIAL GOIÂNIA GOLF CLUBES"**, compreendido pelo parcelamento do imóvel da matrícula n. **49.291**, Livro 02 de Registro Geral, assim descrito e caracterizado: **Uma Gleba de terras com a área de 3.785.621,00 m2 (três milhões, setecentos e oitenta e cinco mil, seiscientos e vinte e um metros quadrados) ou 378,5621 ha e área re loteada dos quatro núcleos de 605.261,96 m2 (seiscentos e cinco mil, duzentos e sessenta e um metros quadrados e noventa e seis centímetros quadrados), situada na - I FAZENDA VAU DAS POMBAS, nesta Capital, Goiás, Estado de Goiás, dentro dos seguintes limites e confrontações:** Começa no marco M-1, confrontando com a GO-020, com azimute de 104°20'57" e distância de 167.718 m; daí marco M-2, segue com azimute de 126°27'43" e distância de 301.520 m já confrontando com LUIZ SAMPAIO NETO até M-3, daí segue com azimute de 165°11'16" e distância de 21.393 m; marco M-4 segue azimute de 77°06'17" e distância de 12.718 m; marco M-5 segue azimute de 117°05'53" e distância de 15.929 m; marco M-6 segue azimute de 124°59'30" e distância de 256.648 m, até o marco M-7 daí segue com azimute de 93°13'07" e distância de 19.007 m; marco M-8 segue azimute de 128°01'43" e distância de 241.165 m até o marco M-9; daí deflexão a direita segue azimute de 234°36'38" e distância de 292.110 m; até o marco M-10, segue azimute de 301°21'55" e distância de 187.196 m; até o marco M-11 com azimute de 233°31'13" e distância de 70,104 m; marco M-12 segue confrontando com as terras de posse de JOSE VITAL FILHO com azimute de 240°34'31" e distância de 109.816 m; até o marco M-13 onde já passa a confrontar novamente com LUIZ SAMPAIO NETO pelo córrego da represa acima até o marco M-14; daí segue com azimute de 211°58'44" e distância de 54.649 m; marco M-15 segue azimute de 213°10'18" e distância de 633.720 m; marco M-16 segue azimute de 218°07'02" e distância de 671.389 m; marco M-17 segue azimute de 241°44'56" e distância de 477.302 m; marco M-18 com azimute de 252°05'42" e distância de 67.602 m; marco M-19 segue azimute de 247°48'18" e distância de 18.741 m; marco M-20 com azimute de 253°00'08" e distância de 23.461 m; marco M-21 com azimute de 263°22'02" e distância de 23.615 m; marco M-22 com azimute de 267°18'23" e distância de 47.735 m; marco M-23 com azimute de 268°30'43" e distância de 76.996 m; marco M-24 segue azimute de 273°47'17" e distância de 67.136 m; marco M-25 segue azimute de 300°14'37" e distância de 186.894 m; marco M-26 azimute de 301°21'55" e distância de 38.147 m; marco M-27 com azimute de 294°59'10" e distância de 45.511 m; marco M-28 com azimute de 298°58'26" e distância de 27.161 m; até o marco M-29, segue azimute de 285°00'29" e distância de 106.319 m; marco M-30 segue azimute de 287°14'35" e distância de 46.161 m; marco M-31 com azimute de 303°54'06" e distância de 24.411 m; marco M-32 segue confrontando com as terras de NETENELE LUIZ DO PORTO com a azimute de 304°51'04" e distância de 413.637 m; marco M-33, segue azimute de 302°46'05" e distância de 104.143 m; seguindo marco M-34 confrontando novamente com as terras de LUIZ SAMPAIO NETO com azimute de 305°05'44" e distância de 686.368 m; marco M-35 com azimute de 61°00'06" e distância de 853.220 m até o marco M-36; segue azimute de 28°24'43" e distância de 205.934 m; marco M-37 segue azimute de 85°08'53" e distância de 270.543 m; até o marco M-38, segue azimute de 64°10'34" e distância de 302.771 m; marco M-39, segue confrontando com ANTONIO, BENEDITA E MATILDE DA SILVA SPINDOLA, segue azimute de 156°41'16" e distância de 373.962 m, até o marco M-40, segue azimute de 51°40'50" e distância de 464.663 m; até o marco M-41, seguindo azimute de 348°55'41" e distância de 975.538 m até o marco M-42, confrontando com a GO-020, segue azimute de 104°33'03" e distância de 328.784 m; marco M-55, segue azimute de 144°12'08" e distância de 215.280 m; até o marco M-56, segue azimute de 104°15'12" e distância de 157.179 m; até o marco M-60, segue confrontando com ESPÓLIO DE ORLANDO RIBEIRO, com azimute de 176°10'18" e distância de 368.575 m; segue M-61 com azimute de 75°23'41" e distância de 45.194 m; M-62 com azimute de 47°24'12" e distância de 47.751 m; marco M-63 com azimute de 33°52'14" e distância de 131.816 m até o marco M-64 com azimute de 44°13'28" e distância de 122.883 m; marco M-65 com azimute de 50°52'18" e distância de 29.896 m; marco M-66 com azimute de 30°23'39" e distância de 35.616 m; marco M-67 com azimute de 107°15'41" e distância de 9.44 m até o marco de partilha M-1. O imóvel acima e loteamento será composto de **Áreas Públicas Municipais (APMs)** 14 ao 56 (já existentes - não alteradas): 201.716,36m², 9,766% da área total do loteamento; APMs 64 ao 65 existentes e alteradas: 1.068,48m², 0,052%; APMs 66 ao 67 (acrecentadas com o loteamento): 86.213,96m², 4,174%; **Total das APMs acima, consideradas Áreas Verdes-Esporte e Lazer:** 238.997,80m², 6,326% da área total das destinadas a **ler equipamentos comunitários (SANEAGO):** 4.745,62m², 0,002%. O total de todas as Áreas Públicas Municipais (A.P.M.s) citadas acima é de 293.743,48m², 14,222%. Área destinada à **implantação de HOTEL** (01 unidade): 32.844,08m², 1,590%. Áreas das das POR-TARIAS (22 unidades): 13.954,98m², 0,076%. **Áreas Verdes Particulares** (A.V.P.) (04 unidades): 7.182,78m², 0,348%. **Quadrados Comerciais/Misto** (04 unidades: Quadras 51(512/56/62): 86.383,92m², 4,182%. **Lotes Residenciais - Núcleo 01** (ANTIGO PDU 63) - **207** lotes: 97.507,47m², 4,721%. **Lotes Residenciais - Núcleo 02** (ANTIGOS PDUS 55/57/58) - **175** lotes: 71.953,51m², 3,484%. **Lotes Residenciais - Núcleo 03** (ANTIGOS PDUS 53/54/59/60/61) - **247** lotes: 108.609,85m², 5,307%. **Lotes Residenciais - Núcleo 04** (ANTIGOS PDUS: 49/50) - **121** lotes: 60.004,95m², 2,905%. Lotes já atualmente existentes e mantidos: Lotes Residenciais - **PORTAL DO SOL GARDEN (193** lotes) 90.764,50m², 4,394%. Lotes Residenciais - **PORTAL DO SOL GREEN (713** lotes) 335.816,65m² 15,259%. **Lotes Residenciais - COROIA DO GOLFE (119** lotes) 210.681,27m² 10,200%. **Total dos Lotes Residenciais, com o loteamento:** 1.775 unidades, 976.339,21m², 47,271%. **Sistema Viário** (Vias e Canalização de Tráfego): 654.979,39m², 31,712%. **Área Total acima parcelada:** 2.065.426,82m², 54,560% do total do empreendimento. **Área Campo de Golfe:** 748.938,79m², 19,784%. **Áreas de Preservação Permanente (A.P.P. / Mata)** 371.255,39m², 25,656%. **Área Total do Empreendimento:** 3.785.621,00m², 100%. O loteamento foi aprovado pelo Decreto n. 889 de 8 de março de 2023, publicado no Diário Oficial do Município - Eletrônico em 8.3.2023, edição n. 8000. Os documentos, protocolados sob o n. 301.064, encontram-se à disposição de eventuais interessados para exame nesta serventia. E para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente edital nos termos do art. 19 da Lei n. 6.766/79, o qual será publicado na forma da lei, com o aviso de que, se algum se julgar interessado ou prejudicado, deverá, dentro de 15 (quinze) dias, contados da data da publicação deste, RECLAMAR contra o respectivo registro, por escrito, perante este Oficial de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição de Goiânia-GO, com serventia situada na Rua 72, esquina com Rua 14, Quadra C-16, Lote 12/15, n. 48, 4º andar, Edifício OS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia-GO, no horário das 8 às 17 horas. O interessado deverá publicar o presente edital juntamente com o desenho/mapa da área a ser parcelada por 03 (três) dias consecutivos no Diário Oficial do Estado de Goiás e num dos jornais de circulação diária desta Capital (Lei 6.766/79, art. 19, caput, §3º), Goiânia, Estado de Goiás, 12 de maio de 2023.



Assinado de forma digital por RODRIGO ESPERANCA (BORBA)20181925600 (SINQUE:2023.05.22 15:02:03) 03707

Rodrigo Esperança Borba
Oficial Registrador

23233



O jornal O Hoje têm **Conceito Freemium**,
oferecemos acesso gratuito a informação

Uma pessoa com conhecimento
é capaz de mudar o mundo

Acesse **ohoje.com**